



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE BOTUCATU

FORO DE BOTUCATU

1ª VARA CÍVEL

PRAÇA IOLE DINUCCI FERNANDES, SEM Nº, Jardim Riviera - CEP 18606-572, Fone: (14) 3112-7171, Botucatu-SP - E-mail:

botucatu1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1007436-23.2018.8.26.0079**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Parque Braga**
 Executado: **Jessica Marcos**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Bruno Striuli Quintas (24079)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 079.2021/002506-9 dirigi-me, no dia 07 de junho de 2021, às 16:57, à Rua Orlando Gamito, 171, apto 205, bloco 15, e **PROCEDI À AVALIAÇÃO DO BEM OBJETO DOS AUTOS**. Com efeito, fui recepcionado na portaria pela Sra. Talita, que interfonou no referido apartamento e não localizamos ninguém. Contudo, tal circunstância não impede, a juízo deste Oficial, uma avaliação do imóvel considerando as informações já existentes no mandado. Assim, levando em consideração tais informações e após pesquisa no sítio eletrônico de algumas imobiliárias locais, **ESTIMO O VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL EM R\$ 135.000,00 (CENTO E TRINTA E CINCO MIL REAIS)**, devolvendo o mandado ao cartório para os fins de direito e pondo-me à disposição para realização dos atos que se fizerem necessários.

O referido é verdade e dou fé.

Botucatu, 08 de junho de 2021.

Número de Cotas: 01