

CEINJ – Centralizadora Nacional de Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF

OF 37022/2026 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 6 de abril de 2026

À
Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Dr(a) Juiz(a)
Município de Foro de Piracicaba
Tribunal de Justiça de São Paulo
5ª Vara Cível

Processo: 0006653-86.2024.8.26.0451

Assunto: **Cumprimento de Sentença - CONDOMÍNIO**

:
:

Senhor(a) Juiz(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto 759/69, constituída pelo Decreto 1259/73 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 7973/2013, com sede em Brasília/DF, vem por meio de seu representante ao final assinado, em atenção ao Ofício acima referenciado a respeito da situação do contrato habitacional em nome do(a) Executado, CPF nº : 456.573.688-86.

• **Contrato Habitacional nº: 878770877362 - RAFAEL BALESTERO LEVINDO – Matrícula 129749**

- Data da Escritura: 10/07/2020
- Valor da Garantia: R\$ 186.960,44
- **Valor da Dívida Atual R\$ 115.559,42**
- Quantidade de parcelas contratadas: 360
- Quantidade de parcelas remanescentes (19/11/2025): 294
- Parcelas em atraso (19/11/2025): 003 - 01/2026 a 03/2026
- **Valores em atraso (19/11/2025) R\$ 2.163,98 – Contrato ativo e inadimplente. Não há processo de execução. Valor pago até esta data: R\$ 41.056,55**

2. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.

OF 37022/2026 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

CEINJ – Centralizadora Nacional de Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF

Respeitosamente,

CEINJ – Centralizadora Nacional de Informações e Atendimento a Demandas Judiciais

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

#EXTERNO.RESTRITO

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.