

PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS**IMÓVEL: CONDOMÍNIO HORTÊNCIA (BLOCO 02, APTO 102)
EXECUTADA (S): SILVANA MOREIRA DE ARAUJO**

Data de atualização dos valores: Março/2026

Indexador utilizado: INPC

Juros moratórios simples de 1,00% ao mês

Encargos de cobrança de 20,00%.

Acréscimo de 2,00% referente a multa.

Honorários advocatícios de 10,00%.

Unidade	Referência	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Encargos	Honorários 1	Valor Atualizado
2 - 102	Taxa de condomínio	10/04/2022	R\$ 234,96	R\$ 4,70	R\$ 210,11	R\$ 172,32	R\$ 124,42	R\$ 74,65	R\$ 821,16
2 - 102	Taxa de condomínio	10/05/2022	R\$ 218,44	R\$ 4,37	R\$ 189,42	R\$ 156,04	R\$ 113,65	R\$ 68,19	R\$ 750,11
2 - 102	Taxa de condomínio	10/06/2022	R\$ 258,14	R\$ 5,16	R\$ 217,07	R\$ 179,70	R\$ 132,01	R\$ 79,21	R\$ 871,29
2 - 102	Taxa de condomínio	10/07/2022	R\$ 293,19	R\$ 5,86	R\$ 238,72	R\$ 198,28	R\$ 147,21	R\$ 88,33	R\$ 971,59
2 - 102	Taxa de condomínio	10/08/2022	R\$ 242,54	R\$ 4,85	R\$ 191,16	R\$ 159,34	R\$ 119,58	R\$ 71,75	R\$ 789,22
2 - 102	Taxa de condomínio	10/09/2022	R\$ 242,54	R\$ 4,85	R\$ 184,94	R\$ 154,65	R\$ 117,40	R\$ 70,44	R\$ 774,82
2 - 102	Taxa de condomínio	10/10/2022	R\$ 272,44	R\$ 5,45	R\$ 200,77	R\$ 168,26	R\$ 129,38	R\$ 77,63	R\$ 853,93
2 - 102	Arrecadação: 2022 - Novembro	10/11/2022	R\$ 241,41	R\$ 4,83	R\$ 171,91	R\$ 144,47	R\$ 112,52	R\$ 67,51	R\$ 742,65
2 - 102	Arrecadação: 2022 - Dezembro	10/12/2022	R\$ 260,40	R\$ 5,21	R\$ 179,16	R\$ 151,03	R\$ 119,16	R\$ 71,50	R\$ 786,46
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Janeiro	10/01/2023	R\$ 261,40	R\$ 5,23	R\$ 173,65	R\$ 146,83	R\$ 117,42	R\$ 70,45	R\$ 774,98
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Fevereiro	10/02/2023	R\$ 311,76	R\$ 6,24	R\$ 195,25	R\$ 158,21	R\$ 134,29	R\$ 80,58	R\$ 886,33
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Março	10/03/2023	R\$ 311,49	R\$ 6,23	R\$ 188,52	R\$ 153,58	R\$ 131,96	R\$ 79,18	R\$ 870,96
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Abril	10/04/2023	R\$ 310,20	R\$ 6,20	R\$ 184,79	R\$ 157,41	R\$ 131,72	R\$ 79,03	R\$ 869,35
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Maio	10/05/2023	R\$ 314,51	R\$ 6,29	R\$ 180,31	R\$ 153,70	R\$ 130,96	R\$ 78,58	R\$ 864,35
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Junho	12/06/2023	R\$ 324,92	R\$ 6,50	R\$ 179,43	R\$ 153,52	R\$ 132,87	R\$ 79,72	R\$ 876,96
2 - 102	Custas com matrícula	16/06/2023	R\$ 68,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 31,62	R\$ 0,00	R\$ 9,99	R\$ 109,86
2 - 102	Custas iniciais	23/06/2023	R\$ 171,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 79,35	R\$ 0,00	R\$ 25,07	R\$ 275,72
2 - 102	Custas com citações postais	04/07/2023	R\$ 29,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,23	R\$ 0,00	R\$ 4,29	R\$ 47,22
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Julho	10/07/2023	R\$ 327,04	R\$ 6,54	R\$ 173,60	R\$ 148,65	R\$ 131,17	R\$ 78,70	R\$ 865,70
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Agosto	10/08/2023	R\$ 318,80	R\$ 6,38	R\$ 162,60	R\$ 139,40	R\$ 125,44	R\$ 75,26	R\$ 827,88
2 - 102	Custa ofícios eletrônicos	21/08/2023	R\$ 102,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 44,06	R\$ 0,00	R\$ 14,68	R\$ 161,52
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Setembro	11/09/2023	R\$ 321,25	R\$ 6,42	R\$ 157,64	R\$ 135,99	R\$ 124,26	R\$ 74,56	R\$ 820,12
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Outubro	10/10/2023	R\$ 326,20	R\$ 6,52	R\$ 153,49	R\$ 132,41	R\$ 123,72	R\$ 74,23	R\$ 816,57
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Novembro	10/11/2023	R\$ 316,19	R\$ 6,32	R\$ 142,68	R\$ 123,36	R\$ 117,71	R\$ 70,63	R\$ 776,89
2 - 102	Arrecadação: 2023 - Dezembro	11/12/2023	R\$ 322,38	R\$ 6,45	R\$ 134,90	R\$ 120,82	R\$ 116,91	R\$ 70,15	R\$ 771,61
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Janeiro	10/01/2024	R\$ 320,08	R\$ 6,40	R\$ 128,73	R\$ 117,40	R\$ 114,52	R\$ 68,71	R\$ 755,84
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Fevereiro	12/02/2024	R\$ 264,13	R\$ 5,28	R\$ 101,47	R\$ 92,99	R\$ 92,77	R\$ 55,66	R\$ 612,30
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Março	11/03/2024	R\$ 341,57	R\$ 6,83	R\$ 125,17	R\$ 115,20	R\$ 117,75	R\$ 70,65	R\$ 777,17
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Abril	10/04/2024	R\$ 302,81	R\$ 6,06	R\$ 105,78	R\$ 97,97	R\$ 102,52	R\$ 61,51	R\$ 676,65
2 - 102	Matrícula atualizada	06/05/2024	R\$ 70,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 21,39	R\$ 0,00	R\$ 9,18	R\$ 101,01
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Maio	10/05/2024	R\$ 302,81	R\$ 6,06	R\$ 100,67	R\$ 93,80	R\$ 100,67	R\$ 60,40	R\$ 664,41
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Junho	10/06/2024	R\$ 311,00	R\$ 6,22	R\$ 98,17	R\$ 91,82	R\$ 101,44	R\$ 60,87	R\$ 669,52
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Julho	10/07/2024	R\$ 327,71	R\$ 6,55	R\$ 98,06	R\$ 92,10	R\$ 104,88	R\$ 62,93	R\$ 692,23
2 - 102	Custa de Desarquivamento	16/07/2024	R\$ 42,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11,81	R\$ 0,00	R\$ 5,47	R\$ 60,14
2 - 102	Matrícula Atualizada	17/07/2024	R\$ 70,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 19,41	R\$ 0,00	R\$ 8,99	R\$ 98,84
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Agosto	12/08/2024	R\$ 339,68	R\$ 6,79	R\$ 96,23	R\$ 90,92	R\$ 106,72	R\$ 64,03	R\$ 704,37
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Setembro	10/09/2024	R\$ 334,65	R\$ 6,69	R\$ 89,53	R\$ 84,98	R\$ 103,17	R\$ 61,90	R\$ 680,92
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Outubro	10/10/2024	R\$ 320,28	R\$ 6,41	R\$ 80,74	R\$ 77,00	R\$ 96,89	R\$ 58,13	R\$ 639,45
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Novembro	11/11/2024	R\$ 320,56	R\$ 6,41	R\$ 75,95	R\$ 72,78	R\$ 95,14	R\$ 57,08	R\$ 627,92
2 - 102	ARISP	28/11/2024	R\$ 141,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 31,59	R\$ 0,00	R\$ 17,35	R\$ 190,87
2 - 102	Arrecadação: 2024 - Dezembro	10/12/2024	R\$ 314,83	R\$ 6,30	R\$ 69,92	R\$ 67,32	R\$ 91,67	R\$ 55,00	R\$ 605,04
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Janeiro	10/01/2025	R\$ 350,52	R\$ 7,01	R\$ 72,74	R\$ 70,38	R\$ 100,13	R\$ 60,08	R\$ 660,86
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Fevereiro	10/02/2025	R\$ 323,15	R\$ 6,46	R\$ 62,44	R\$ 60,65	R\$ 90,54	R\$ 54,32	R\$ 597,56
2 - 102	Intimação postal	07/03/2025	R\$ 32,75	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,58	R\$ 0,00	R\$ 3,83	R\$ 42,16

2 - 102	Arrecadação: 2025 - Março	10/03/2025	R\$ 372,18	R\$ 7,44	R\$ 66,64	R\$ 64,64	R\$ 102,18	R\$ 61,31	R\$ 674,39
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Abril	10/04/2025	R\$ 360,44	R\$ 7,21	R\$ 59,56	R\$ 57,77	R\$ 97,00	R\$ 58,20	R\$ 640,18
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Maio	12/05/2025	R\$ 354,22	R\$ 7,08	R\$ 53,75	R\$ 52,17	R\$ 93,44	R\$ 56,07	R\$ 616,73
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Junho	10/06/2025	R\$ 358,27	R\$ 7,17	R\$ 49,61	R\$ 48,00	R\$ 92,61	R\$ 55,57	R\$ 611,23
2 - 102	Honorários Periciais	07/07/2025	R\$ 4.459,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 526,27	R\$ 0,00	R\$ 498,53	R\$ 5.483,80
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Julho	10/07/2025	R\$ 358,85	R\$ 7,18	R\$ 45,02	R\$ 43,20	R\$ 90,85	R\$ 54,51	R\$ 599,61
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Agosto	11/08/2025	R\$ 350,28	R\$ 7,01	R\$ 39,48	R\$ 37,53	R\$ 86,86	R\$ 52,12	R\$ 573,28
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Setembro	10/09/2025	R\$ 350,81	R\$ 7,02	R\$ 35,17	R\$ 32,98	R\$ 85,20	R\$ 51,12	R\$ 562,30
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Outubro	10/10/2025	R\$ 358,39	R\$ 7,17	R\$ 31,57	R\$ 29,05	R\$ 85,24	R\$ 51,14	R\$ 562,56
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Novembro	10/11/2025	R\$ 359,56	R\$ 7,19	R\$ 27,39	R\$ 24,53	R\$ 83,73	R\$ 50,24	R\$ 552,64
2 - 102	Arrecadação: 2025 - Dezembro	10/12/2025	R\$ 363,92	R\$ 7,28	R\$ 23,48	R\$ 20,21	R\$ 82,98	R\$ 49,79	R\$ 547,66
2 - 102	Arrecadação: 2026 - Janeiro	12/01/2026	R\$ 367,36	R\$ 7,35	R\$ 19,57	R\$ 16,60	R\$ 82,18	R\$ 49,31	R\$ 542,37
2 - 102	Arrecadação: 2026 - Fevereiro	10/02/2026	R\$ 360,31	R\$ 7,21	R\$ 15,21	R\$ 12,70	R\$ 79,09	R\$ 47,45	R\$ 521,97
2 - 102	Arrecadação: 2026 - Março	10/03/2026	R\$ 367,91	R\$ 7,36	R\$ 11,54	R\$ 9,46	R\$ 79,25	R\$ 47,55	R\$ 523,07
TOTAL			R\$ 20.375,93	R\$ 303,74	R\$ 5.593,71	R\$ 5.666,43	R\$ 5.193,18	R\$ 3.713,31	R\$ 40.846,30