



PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

DIVISÃO DE IPTU - 2026

CLASSIFICAÇÃO FISCAL: 23.070.008

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 50600000118Cep54082018

ITEM: 1

USO: RESIDÊNCIA - CATEGORIA: MODESTO (SIMPLES)

ÁREA PRINCIPAL	78,39	
ÁREA DEPENDÊNCIA	1,00	
ÁREA TELHEIRO	0,00	
	FMP	MOEDA
VALOR VENAL TERRENO	21.150,32	122.963,73
VALOR VENAL PRÉDIO	19.753,65	114.843,75
VALOR IPTU	92,68	538,85

ITEM: 2

USO: RESIDÊNCIA - CATEGORIA: MODESTO (SIMPLES)

ÁREA PRINCIPAL	30,00	
ÁREA DEPENDÊNCIA	0,00	
ÁREA TELHEIRO	0,00	
	FMP	MOEDA
VALOR VENAL TERRENO	7.992,31	46.465,70
VALOR VENAL PRÉDIO	7.511,84	43.672,36
VALOR IPTU	35,13	204,25

	FMP	MOEDA
VALOR TOTAL IPTU	127,81	743,10

SANTO ANDRÉ, 18 DE AGOSTO DE 2026

VÁLIDA POR TRÊS MESES

EMITIDA POR WEBSERVICE ÀS 20:54:18